ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх.№ Г.100-71
14.05.2025г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Постъпило искане вх. № 9400-557 от 14.02.2025г. от Динко Христов за разрешаване изготвянето на ПУП – ПУР, за изменение на уличната регулация между О.Т-2; О.Т-8, чрез изменение на УПИ XIV и УПИ I в кв.1 по регулационния план на с. Кошарево, общ. Брезник.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане вх. № 9400-557 от 14.02.2025г. от Динко Христов за разрешаване изготвянето на ПУП – ПУР, за изменение на уличната регулация между О.Т-2; О.Т-8, чрез изменение на УПИ XIV-1 и УПИ I-1 в кв.1 по регулационния план на с. Кошарево, общ. Брезник. Проектното предложение е постъпило в два варианта.

С оглед на това, че има предварително съгласие на собственика на УПИ I-1 в кв.1 по регулационния план на с. Кошарево, общ. Брезник предлагам да бъде разработен вариант 2 на проектопредложението.

С оглед на това, че улицата е публична общинска собственост, във връзка с гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Брезник на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 във вр.ал.2 от ЗМСМА, връзка чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.124а, ал.1 и чл.15 ал.5 от ЗУТ да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Дава съгласие да бъде изработен проект за ПУП-ПУР, като бъде

ОБЩИНА БРЕЗНИК

променена уличната регулация между О.Т-2 и О.Т-8 чрез изменение на УПИ XIV-1 и УПИ I-1 в кв.1, така че уличната регулация между О.Т-2 и О.Т-8 да се намали от 10 м. на 6 м.

2. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за продажба на 115 кв.м. към УПИ I-1 кв.1 и 93 кв.м. към УПИ XIV-1 кв.1 по РП на с.Кошарево, като утвърждава цена в размер на 1920.50лв. облагаеми с ДДС за 115 кв.м. към УПИ I-1 кв.1 и 1553.10лв. облагаеми с ДДС за 93 кв.м. към УПИ XIV-1 кв.1

3.Упълномощава кмета на Община Брезник да издаде Заповед по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ и извърши последващите действия по ЗУТ, за процедиране и одобряване на изменението на действащия ПУП – ПР на улица с О.Т. 2-8 по РП на с. Кошарево общ. Брезник.

Приложение:
1. Графична част – предложение за изменение на ПУП-ПУР

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Предложил:

арх. Васил Кашукеев – главен архитект

Съгласували:

Инж. Лилия Чернева – Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

Иванна Венева – Секретар на Община Брезник

Милен Миленков – гл. юрисконсулт